



Zauberhaft wohnen in Erlinsbach.

Good to know

Alles rund um Merlin in Erlinsbach

Hohlengraben 25/27 | 5015 Erlinsbach

Website	www.merlin-erlinsbach.ch
Angebot	Erstvermietung von 14 attraktiven 2.5- und 3.5-Zimmer-Wohnungen
Adresse	Hohlengraben 25/27 5015 Erlinsbach
Bezug	Ab sofort
Kündigungstermine	Übliche Mindestmietdauer bei Erstbezug: 1 Jahr Mindestmietdauer.
Kaution	3 Brutto Monatsmieten, Kautionskonto oder Kautionsversicherung
Haustiere	Haustiere sind grundsätzlich erlaubt. Jedes Haustier bedarf einer Bewilligung durch den Vermieter. Es muss eine Tierhaltebewilligung unterzeichnet werden. Bei Hunden freuen wir uns ausserdem auf ein Foto in der Bewerbung.
Waschen	Alle Wohnungen mit eigenem Waschturm.
Lift	Der Hauseingang verfügt über einen Lift vom Untergeschoss bis zum Dachgeschoss.
Parkplätze	Auto Tiefgaragenplätze: Für CHF 125.00 pro Monat
Velo- und Gemeinschaftsraum	Den Mietern stehen Veloabstellplätze und ein Gemeinschaftsraum im Untergeschoss zur Verfügung.
Keller/Reduit	Zu jeder Wohnung gehört ein Kellerabteil mit Steckdose und Licht.
Besucherparkplätze	Besucherparkplätze im Aussenbereich vorhanden.
Reservationsrücktritt	Sollten Sie zu einem späteren Zeitpunkt von der Reservation absehen, verrechnen wir eine Unkostenpauschale von CHF 120.-.

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich. Bei sämtlichen Flächenangaben handelt es sich um Circumasse. Änderungen und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.